

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zarząd Powiatu Grójeckiego, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121/ podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży lokali położonych w budynku przy ul. Mogielnickiej 28C w Grójcu.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1428/79 o pow. 0,0164 ha i 1428/81 o pow. 0,1447 ha położone w Grójcu przy ul. Mogielnickiej 28C, dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00083945/5.

Właścicielem lokali jest Powiat Grójecki.

Forma zbycia – przetarg ustny nieograniczony zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Numer lokalu	Dotychczasowy numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w gruncie oraz częściach wspólnych budynku	Cena lokalu
22	205-206	32,32 m ²	3232/180161	66 600,00 zł
27	213	34,32 m ²	3432/180161	67 920,00 zł
35-36	301-302	31,51 m ²	3151/180161	61 800,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego obszar części miasta Grójca, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVIII/368/14 z dnia 20 stycznia 2014r. Rady Miejskiej w Grójcu, działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1428/79 i 1428/81 położone są na terenie oznaczonym UU16, terenie usług – bez przesądzania o ich profilu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA
M. Sasnowski
Marek Scisłowski